

На основу чл.8-12, Одлуке о постављању мањих монтажних објеката на јавним површинама на територији Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" број 57/2014 и 98/2015,155/2016), а у складу са Планом локација за киоске на јавним површинама Града Ниша («Службени лист Града Ниша» бр.44/2015), Правилника о критеријумима за утврђивање накнаде за коришћење локација за постављање киоска на јавним површинама на територији Града Ниша («Сл.лист Града Ниша 06/2016»),Решења о утврђивању почетног износа за утврђивање висине накнаде за коришћење локације за постављање киоска на јавним површинама на територији Града Ниша («Службени лист Града Ниша» бр. 7/2016), Решења председника Градске општине Медијана бр.031-2-489/2020-01 од 14.08.2020.године о расписивању Огласа за давање у закуп локација за постављање киоска, управа Градске општине Медијана расписује:

О Г Л А С

За давање локација за постављање киоска на јавним површинама на подручју ГО Медијана путем јавног надметања

Дају се у закуп локације за постављање киоска на јавним површинама на подручју Градске општине Медијана по поступку јавног надметања и то:

Ред.бр	ЛОКАЦИЈА	Бр.објекта	КП.бр.	КО	Тип зона
1.	Бул.Немањића27 Лицитација I	157	984/2	Ђеле Кула	К-1 прва
2.	Бул.Немањића Лицитација I	153	984/2,11131/1	Ђеле Кула	К-1 прва
3.	Николе Пашића лицитација III	A18	4663	Бубањ	К-1 Екстра
4.	Бул.Немањића Код Г. Реке- југ Лицитација I	201	4663	Ђела Кула	К-1 друга
5.	Бул.Ц Константина Трошар. I	196	11140/1,6418	Ђеле Кула	К- 1 друга
6.	Обилићев Венац III	47	2957,2958	Бубањ	К-1 друга

7.	Локација Сремска, III	181	11137/1	Ђеле Кула	К-1 друга
8	Локација Бул.Немањића, зона 2,лицитација II	188	A 17	Ђеле Кула	К-1 прва

Јавно надметање за добијање локације за постављање мањих монтажних објеката одржаће се 26.08.2020.године са почетком у 10,00 часова у сали Градске општине Медијана, ул. Париске комуне бб у Нишу.

Списак локација са свим подацима објављени су на сајту ГО Медијана и истакнути на огласној табли испред ГО Медијана.

Образац пријаве може се преузети са сајта www.medijana.rs или са портирнице ГО Медијана, а сва ближа обавештења у вези огласа могу се добити у служби за комуналне послове Градске општине Медијана, ул. Париске комуне бб, сваког радног дана.

II Почетни износ закупа за локацију по 1м2 на годишњем нивоу износи: За прву лицитацију

За БИД, централну, Екстра зону..... 10.950,00 динара
 За I и II зону 8.760,00 динара
 За III, IV и V зону 6.203 динара

Гарантни износ 50% од почетног по локацији.

Почетни износ закупа за локацију по 1м2 на годишњем нивоу износи: За другу лицитацију

За БИД, централну, Екстра зону..... 7.665,00 динара
 За I и II зону 6.132,00 динара
 За III, IV и V зону 4343,50 динара

Гарантни износ 50% од почетног по локацији.

Почетни износ закупа за локацију по 1м2 на годишњем нивоу износи: За трећу лицитацију

За БИД, централну, Екстра зону..... 5.475,00 динара
 За I и II зону 4.380,00 динара
 За III, IV и V зону 3.102,50 динара

Гарантни износ 50% почетног износа по локацији.

III Општи услови, начин и рок подношења пријава

Право учешћа имају сва правна лица, предузетници и физичка лица.

Учесници огласа у обавези су да уплате гарантни износ (по локацији – за учешће на огласу) у висини од 50% од почетног износа за одређени круг лицитације

Уплату гарантног износа извршити на ж.р. бр. 840-1044804-77, са позивом на бр. 97 контролни број-128 ПИБ или ЈМБГ (ако уплаћује физичко лице), сврха уплате ДЕПОЗИТ.

Пријаве на оглас морају бити у писаној форми, подносе се Комисији у затвореној коверти до **24.08.2020. године до 14,00 часова**, непосредно Управи Градске општине Медијана, ул.Париске Комуне бб, са знаком **»Пријава за јавно надметање за локацију за киоск«** или препорученом пошиљком на наведену адресу.

Пријава мора да садржи:

1. Уколико је подносилац пријаве физичко лице: име и презиме, адресу пребивалишта, фотокопију личне карте,
-Уколико је подносилац пријаве правно лице: назив и седиште фирме, фотокопију Решења издато од АПР и овлашћење за лице које исто заступа,
- Уколико је подносилац пријаве предузетник: име и презиме, адресу пребивалишта, назив и седиште радње, фотокопију Решења издатог од АПР.
2. Назнаку и број локације из Плана локација за киоске на јавним површинама Града Ниша за коју се подноси пријава.
3. Доказ о уплаћеном гарантом износу, број текућег рачуна за повраћај гарантног износа. Правна лица и предузетници уплату гарантног износа уплаћују **преко жиро рачуна. Пријаве које нису у складу са условима огласа, непотпуне и неблаговремене неће се разматрати.**

Јавно надметање за локацију се може одржати ако је пријављен и присутан најмање један учесника, који је уредно поднео пријаву за локацију.

Учеснику огласа коме је дата у закуп локација за киоск уплаћени гарантни износ се не враћа, већ се урачунава у коначни износ закупа за локацију.

Учеснику огласа коме није дата локација за киоск враћа се уплаћени гарантни износ без камате.

Учесник огласа коме је дата у закуп локација за киоск, а који је одустао нема права на повраћај гарантног износа.

Решење Председника Градске општине о давању локације у закуп за киоск је коначно.

IV ОБАВЕЗЕ УЧЕСНИКА ОГЛАСА НАКОН ДОНОШЕЊА РЕШЕЊА О ДАВАЊУ ЛОКАЦИЈЕ У ЗАКУП ЗА КИОСК

Учесници огласа дужни су да у року од 8 дана од дана пријема Решења закључе Уговор о закупу локације којим ће се ближе регулисати права и обавезе.

Уколико лице које је добило локацију у закуп у прописаном року не закључи Уговор, губи право на локацију за киоск и право на повраћај гарантног износа.

Излицитирани износ закупа за локацију плаћа се у целости за период од једне године. Уколико учесник-корисник не изврши наведену уплату у року од 8 (осам) дана, сматраће се да је одустао од закључења Уговора и у том случају уплаћени гарантни износ се не враћа.

За коришћење површине јавне намене плаћа се локална комунална накнада по м² у складу са Одлуком о накнадама («Службени лист града Ниша» бр.

V Време коришћења локације за киоск и делатност

Локација за киоск даје се у закуп на време од једне године, односно до привођења намени јавне површине утврђеној урбанистичким планом. Корисник најмање 30 дана пре протеча рока из Уговора, писмено изјављује да ли жели да настави са коришћењем локације. Анексом се уређује коришћење локације најдуже за још три године.

.Ознака К-1 односи се на киоске површине од 4 до 7 мет.кв.

Делатност на одобреним локацијама је вишенаменска.

Сва ближа обавештења у вези огласа могу се добити у служби за комуналне послове Градске општине Медијана, ул. Париске Комуне бб, сваког радног дана.