



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД НИШ  
Градска општина Медијана  
Управа Градске општине  
Одсек за комуналне послове  
Комунална инспекција  
Број:11/2026-09-01  
Датум:16.01. 2026.год.  
Ниш, ул. Париске комуне бб  
бр. тел. 018/532-992  
С.С.

## КОМИСИЈИ ЗА КООРДИНАЦИЈУ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

### ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ОДСЕКА ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ГО МЕДИЈАНА ЗА ПЕРИОД 01.01.2025. – 31.12.2025.године

Одсек за комуналне послове у чијем склопу се налази и комунална инспекција, обавља послове комуналног инспекцијског надзора и друге поверене задатке из инспекцијске области, и примењује следеће Законе, опште акте и градске Одлуке, и то;

- 1.Закон о комуналним делатностима,
- 2.Закон о општем управном поступку,
- 3.Закон о инспекцијском надзору,
- 4.Закон о прекршајима,
- 5.Закон о становању и одржавању зграда,
- 6.Закон о трговини,
- 7.Закон о оглашавању,
- 8.Закон о заштити становништва од заразних болести,

1.Уредба о одржавању стамбених зграда и станова,

- 1.Одлука о комуналној инспекцији на територији града Ниша,
- 2.Одлука о комуналним делатностима,
- 3.Одлука о комуналном реду,
- 4.Одлука о раскопавању површина јавне намене,
- 5.Одлука о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на територији града Ниша,
- 6.Одлука о водоводу и канализацији,
- 7.Одлука о условима и начину производње,дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом,
- 8.Одлука о одржавању чистоће на површинама јавне намене и управљању комуналним отпадом,

9. Одлука о уређењу и одржавању паркова, зелених и рекреационих површина,
10. Одлука о пијацама,
11. Одлука о јавним чесмама,
12. Одлука о димничарским услугама,
13. Одлука о управљању јавним паркиралиштима,
14. Одлука о утврђивању некатегорисаних путева,
15. Одлука о јавној расвети,
16. Одлука о утврђивању назива улица и засеока на територији града Ниша,
17. Одлука о оглашавању на територији града Ниша,
18. Одлука о подизању и одржавању споменика и спомен обележја на територији града Ниша,
19. Одлука о постављању пловила на делу обале и водног простора на територији града Ниша,
20. Одлука о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији града Ниша,
21. Одлука о држању домаћих животиња и кућних љубимаца на територији града Ниша,
22. Одлука о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено пословним зградама на територији града Ниша,
23. Одлука о поступању са принудно уклоњеним возилима, стварима и дугим предметима,
24. Одлука о накнадама за коришћење јавних површина,
25. Одлука о постављању балон хала спортске намене на територији града Ниша,
26. Одлука о управљању гробљима, сахрањивању и погребној делатности,

1. Правилник о општем обрацу записника о инспекцијском надзору из изворне надлежности града Ниша, а примењиваће се од (01.01.2022. године)

Према Закону о општем управном поступку, Закону о инспекцијском надзору и Закону о прекршајима и наведеним осталим прописима Одсек за комуналне послове – комунална инспекција, у оквиру Управе, обавља послове комуналног инспекцијског надзора, послове доношења аката комуналних инспектора, доставе аката (поднесака о прослеђивању жалбе, одговора на жалбу) и сва остала разна обавештења, дописи, израде захтева за покретање прекршајних поступака као и само доношење прекршајних налога.

Одсек за комуналне послове има 6 комуналних инспектора са високим образовањем и 6 референата на комуналним пословима са високим образовањем. Одсеком руководи шеф Одсека за комуналне послове.

Комунална инспекција је у периоду од 01.01.2025. године до 31.12.2025. године у оквиру својих овлашћења обављала послове надзора како у редовним тако и у ванредним инспекцијским прегледима. Такође је у оквиру своје надлежности пратила и анализирала стање у области инспекцијског надзора и делокруга рада комуналне инспекције са освртом на процене ризика, сачињавала и водила евиденције, припремала извештаје и усклађивала и координирала инспекцијски надзор са другим органима.

Остварени резултати у 2025. години:

1. Укупан број предмета – 658
2. Управни поступак – 516
3. Вануправни поступак -142

4. Ванредни инспекцијски надзори – 637
5. редовни инспекцијски надзор - 21
6. Донето решења – 48
6. Прослеђено другим органима – 41
7. Допис – 77
8. Експедиција – 167
9. Пријем странака свакодневно
10. Архивирани предмета – 97
11. Издато прекршајних налога – 55
12. Новчани износ прекршајних налога – 2.728.000,00



Шеф Одсека за комуналне послове  
Слободан Станисављевић